PROJECT FLORA

Entegre Kağıt Bardak Üretim Tesisi Devren Satışı | Integrated Paper Cup Plant Sale

HAZIR OPERASYON
TURNKEY ASSET

NDA sonrası paylaşılır Shared after NDA	~2.8 Yıl / Yrs GERİ DÖNÜŞ SÜRESİ *Simple Paybak Period*	$1.33M 2025 CIROSU *2025 Revenue*	%20 / 20% ORT. NET KÂR MARJI *Avg. Net Profit Margin*

FIRSAT ÖZETI / Investment Highlights

- **Yüksek Karlı & Hazır Müşterili Operasyon**
  High-profit operation with an active domestic & export client portfolio.
- **Dikey Entegrasyon Avantajı (Baskı + Kesim + Şekillendirme)**
  Fully integrated in-house production: Flexo Printing, Punching & Forming.
- **2021 Model Yeni Nesil Makine Parkuru**
  Modern 2021 machinery with Low Maintenance & High OEE (Commissioned 2022).
- **BRC Gıda Standardına Uygun & Kameralı Hijyen Kontrolü**
  BRC Food Standard compliant with 100% Automated Vision Inspection.

KAPASITE & ALTYAPI / Capacity & Assets

- **Üretim Kapasitesi:** 2 Vardiya: 268.8 Milyon / 3 Vardiya: 483.8 Milyon Adet/Yıl
  Annual Capacity: 2 Shifts: 268.8M / 3 Shifts: 483.8M units.
- **Makine Parkuru:** 7x Bardak Makinesi (160 adet/dk), 5 Renk Flexo Baskı (150m/dk), Feida Panç (400 atış/dk), Paketleme Hatları.
  7x Cup Machines (160 ppm), 5-Color Flexo Printing, Feida Punch Press, Packaging lines.
- **Tesis Alanı & Esneklik:** 2000 m² alan (1500 m² aktif kullanım). İster mevcut lokasyonda kiralık devam etme, ister kendi tesisine taşıma imkanı.
  2000 sqm footprint. Option to take over existing lease or relocate machinery line.

FINANSAL PERFORMANS / Financial Performance

Yıl / Year	Ciro / Revenue	Tahmini Net Kâr / Net Profit
2024	$1,214,000	$242,800 (%20)
2025	$1,328,000	$265,600 (%20)
2026 (Proj.)	$1,350,000	$270,000 (%20)

* Borçsuz ve sorunsuz devir. Tescilli marka ve müşteri portföyü devre dahildir. (Stok hariç).
** Debt-free asset sale including registered trademark and client portfolio (Excl. inventory).*

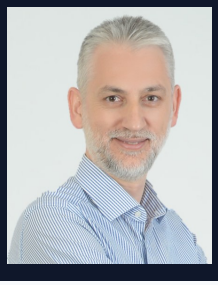
BÜYÜME FIRSATLARI / Growth Potential

- **İhracat Odaklı Büyüme:** AB çevresel regülasyonları ve plastik yasakları sayesinde Avrupa pazarında yüksek talep.
  High demand in EU driven by single-use plastic restrictions & ESG policies.
- **Ürün Gamı Çeşitlendirme:** Mevcut altyapı ile kağıt kase ve kapak üretimine hızlı geçiş imkanı.
  Seamless expansion into paper bowls & lids using existing infrastructure.
- **Kurumsal B2B Anlaşmaları:** Dikey entegrasyon sayesinde kahve zincirlerine özel markalı (private label) yüksek marjlı üretim.
  Private label production for major coffee chains with high profit margins.

HALTIN

M&A DANIŞMANLIK FIRMASI / ADVISORY FIRM
HALTIN GLOBAL DAN. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
BOSB Mah. Birlik San. Sit. 3.Cad. No:13/65
Beylikdüzü - İstanbul / TR

HAKAN ALTINKESER
Endüstri Yüksek Mühendisi
M.Sc. Ind. Eng.
Tel: +90 212 871 08 11
GSM: +90 544 254 61 11
E-mail: hakan@haltin.com.tr
Web: www.haltin.com.tr



Gizlilik ve Sorumluluk Reddi / Confidentiality & Disclaimer: İşbu belge gizlidir. Yer alan veriler ve projeksiyonlar bağlayıcı bir taahhüt içermez; yatırımcılar kendi detaylı incelemelerini (due diligence) yapmalıdır. İzinsiz kopyalanamaz veya paylaşılamaz. Tüm süreç ve bilgi talepleri Haltın Danışmanlık tarafından yürütülmektedir.
Confidential. Information and projections are for reference only and non-binding; investors must perform their own due diligence. Unauthorized copying is prohibited. All communications should be directed to Haltın Consultancy.